Kurzübersicht - Maßnahmen Masterplan Innenstadt

Legende Gebäudekennzeichnung

- Leerstand
- Teilleerstand
- Neubau

- 01** Stadteingänge Leintor - Steintor
(Raumkanten, Aufpflasterung, gestalterische Einbindung Innenstadtsanierung, Fußgängerüberwege, Beleuchtung, Auftakt Wallrundweg)
- 02** Wallrundweg - Lückenschluss Am Mühlengraben - Steintor
(Stellplatzanlage Steintor, Ausbau zum Rundweg, Lückenschluss durch Steg am Uferand Mühlengraben)
- 03** westliche Hauptstraße
(Verkehrsführung als Einbahnstraße, Zweichrichtungs-Radverkehr, Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen, Stellplatzanlage (Abriss Hauptstr. 44/46), Ersatzneubau (Abriss Hauptstr. 33), Öffnung Grünfläche Hauptstr. 31 / Eingliederung Wegeverbindung „Rote Gasse“)
- 04** Kreuzung Leintor / Hauptstraße / Blanke Str. / Nordstr.
(Klare Verkehrsführung: Einbahnstraßen Hauptstr. / Blanke Str. untergeordnet, Querungsmöglichkeit: Fußgänger / Radverkehr, Flächengewinn für Gehwege und Gebäudevonzonen)
- 05** Nutzungskonzept „Fachwerkhäuser Leinegarten“, Leintor 4
(Nutzungskonzept für den historischen Gebäudekomplex und Gartenanlage)
- 06** Blanke Str.
(Verkehrsführung als Einbahnstraße, Zweichrichtungs-Radverkehr, Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen)
- 6.1** Blockinnenbereich „Auf dem Schilde“
(Abriss Leerstände Blanke Str. 30-36, Teilriss Nebengebäude, Einrichtung Quartierstellplatzanlage, Begrünung, Ergänzung Fußgänger Verbindung Nordstr.-Blanke Str.-Hauptstr.)
- 07** Junkernstraße / Nordstraße
(Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen, Abriss Nebengebäude Blanke Str.1, Stellplatzanlage Maschstraße, Durchwegung Museum - Bockhof II - Bürgermeisterhaus)
- 08** Bauliche Ergänzungen Junkernstraße
städtebauliche Schlüsselgrundstücke
- 8.1** Junkernstr. 10 „Bockhof I“
Abriss Junkernstr. 14, An- und Neubau
- 8.2** Junkernstr. 13 „LDZ-Gebäude“
Abriss + Nachverdichtungsoptionen, Wegeführung Junkernstr. / Mönchstr.
- 8.3** Junkernstr. 5
Neubau „Gemeindehaus“, Lückenschluss Raumkante, Ersatzstellplätze
- 09** Ordnungsmaßnahmen / Freiraummaßnahmen Südstraße
- 9.1** Südstraße 34
Abriss Südstraße 34A, freiräumliche Aufwertung Hof
- 9.2** Blockinnenbereiche Petersilienstraße / Kiesau
Abriss untergenutzter Nebengebäude, Ersatzstellplätze, Begrünung Blockinnenbereiche
- 9.3** Zum Südwall / Südstraße 26
Abriss-Ersatzbau Nebengebäude, freiräumliche Aufwertung Verbindung Südstraße - Zum Südwall