

Kurzübersicht - Maßnahmen Masterplan Innenstadt

Legende Gebäudekennzeichnung

-  (Ersatz-)Neubau
- 01** Stadteingänge Leintor- Steintor  
(Raumkanten, Aufpflasterung, gestalterische Einbindung Innenstadtsanierung, Fußgängerüberwege, Beleuchtung, Auftakt Wallrundweg)
- 02** Wallrundweg - Lückenschluss Am Mühlengraben - Steintor  
(Stellplatzanlage Steintor, Ausbau zum Rundweg, Lückenschluss durch Steg am Uferand Mühlengraben)
- 03** westliche Hauptstraße   
(Verkehrsführung als Einbahnstraße, Zweichrichtungs-Radfahrverkehr, Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen, Stellplatzanlage (Abriss Hauptstr. 44/46), Öffnung Grünfläche Hauptstr. 31 / Eingliederung Wegeverbindung „Rote Gasse“)
- 04** Kreuzung Leintor / Hauptstraße / Blanke Str. / Nordstr.  
(klare Verkehrsführung: Einbahnstraßen Hauptstr. / Blanke Str. untergeordnet, Querungsmöglichkeit Fußgänger / Radverkehr, Flächengewinn für Gehwege und Gebäudevorzonen)
- 05** Nutzungskonzept „Fachwerkhäuser Leinegarten“, Leintor 4  
(Nutzungskonzept für den historischen Gebäudekomplex und Gartenanlage)
- 06** Blanke Str.   
(Verkehrsführung als Einbahnstraße, Zweichrichtungs-Radfahrverkehr, Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen;
- 6.1** Blockinnenbereich „Auf dem Schilde“   
Abriss Leerstände Blanke Str. 30-36, Teilabriss Nebengebäude, Einrichtung Quartierstellplatzanlage, Begrünung, Ergänzung Fußgänger Verbindung Nordstr.-Blanke Str.-Hauptstr.)
- 07** Junkernstraße / Nordstraße  
(Flächenumstrukturierung für Gehwege, Parkflächen + Straßenraumbegrünung, Aufpflasterungen, Abriss Nebengebäude Blanke Str.1, Stellplatzanlage Maschstraße, Durchwegung Museum - Bockhof II - Bürgermeisterhaus)
- 08** Bauliche Ergänzungen Junkernstraße
städtebauliche Schlüsselgrundstücke
- 8.1** Junkernstr. 10 „Bockhof I“  
Abriss Junkernstr. 14, An- und Neubau
- 8.2** Junkernstr. 13 „LDZ-Gebäude“   
Abriss + Nachverdichtungsoptionen, Wegeführung Junkernstr. / Mönchstr.
- 8.3** Junkernstr. 5 
Neubau „Gemeindehaus“, Lückenschluss Raumkante, Ersatzstellplätze
- 09** Ordnungsmaßnahmen / Freiraumaufnahmen Südstraße
- 9.1** Südstraße 34  
Abriss Südstraße 34A, freiräumliche Aufwertung Hof
- 9.2** Blockinnenbereiche Petersilienstraße / Kiesau 
Abriss untergenutzter Nebengebäude, Ersatzstellplätze, Begrünung Blockinnenbereiche
- 9.3** Zum Südwall / Südstraße 26   
Abriss-Ersatzbau Nebengebäude, freiräumliche Aufwertung Verbindung Südstraße - Zum Südwall

